

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA

HOTĂRÂRE

nr. 51 din 25.10.2019

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Vidra a unor terenuri destinate realizării investiției de interes local ” stație epurare ”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA , întrunit în ședință ordinară din 25.10.2019

văzând :

- proiectul de hotărâre inițiat de dl. Pintilie Silviu – primarul comunei Vidra, județul Vrancea,
- referatul de aprobare nr. 8464/24.10.2019, întocmit de inițiator, urmare referatului de necesitate nr. 8344/22.10.2019 din partea Serviciului pblic de alimentare cu apă și canalizare Vidra ;
- raportul compartimentului de resort nr. 8465/24.10.2019 din partea compartimentului financiar contabil ;

Văzând – Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Vidra;

- în baza prevederilor :

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificări și completări;
- Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul - art. 129 alin. (2) lit. b, art. 136 alin. (1) și (8), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă demararea procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Vidra a unor terenuri destinate realizării investiției de interes local ” stație epurare ”, în zonele de interes ale comunei, identificate conform **anexei 1** .

(2) Se mandatează primarul comunei Vidra să ducă la îndeplinire toate procedurile legale privind anunțul și publicitatea intenției de cumpărare .

Art. 2 - În vederea achiziției de imobile potrivit art. 1, se aprobă **procedura negocierii directe** .

Art. 3 - (1) Se aprobă întocmirea unui raport de expertiză tehnică evaluatorie întocmit de un expert tehnic atestat ANEVAR.

(2) Achiziția serviciilor de expertiză tehnică evaluatorie se va realiza prin intermediul compartimentului de achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Vidra.

Art. 4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenurilor ce fac obiectul art. 1, se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte **dl. Pogan Florinel**, consilier local , **dl. Pantazică Simion** consilier local și **dl. Micu Ioan**, consilier local, precum și doi funcționari din aparatul de specialitate al primarului, desemnați prin dispoziție.

Art. 5 (1) Comisia de negociere va negocia prețul imobilului supus achiziționării, ținându-se seama de valoarea imobilului prezentată în raportul tehnic de expertiză evaluatorie, întocmit anterior negocierii.

(2) Comisia de negociere, în toate cazurile, va hotărâ cu votul majorității membrilor cu privire la prețul de achiziție a imobilului.

Art. 6. Criteriile de atribuire a contractului de achiziție imobile sunt următoarele:

- a) cel mai mic nivel al ofertei;
- b) capacitatea economico-financiară a contractantului;
- c) protecția mediului înconjurător;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului achiziționat.

Art. 7 (1) Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local.

Art. 8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate persoanelor interesate de secretarul comunei Vidra.

**Președinte de ședință
Consilier,**

Florinel POGAN



**Contrasemnează
SECRETAR COMUNĂ,**

Mioara TOFAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA

ANEXA 1 la HCL nr. 51/25.10.2019

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Vidra a unor terenuri destinate realizării investiției de interes local ” stație epurare”

Nr. Crt	Localitatea	Tarla/ Parcela/ Zona
1	Sat Șerbești, comuna Vidra, județul Vrancea	Teren amplasat în zona de est a satului Șerbești - pe traseul drumului Județean DJ 205 E spre Țifești – în vecinătatea râului Putna .
2	Sat Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea	Teren amplasat în zona industrială satului Vidra - malul râului Putna și Vizăuți - pe traseul drumului Județean DJ 205 E Vidra- Irești .
3	Sat Tichiriș, comuna Vidra, județul Vrancea	Teren amplasat în zona ” Podul Tichiriș” peste ”pârâul Tichiriș” - în aval de pod – cu acces la DN 2D - .

Președinte de ședință
Consilier,

Florinel POGAN



Contrasemnează
SECRETAR COMUNĂ,

Mioara TOFAN