

R O M A N I A
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA

H O T Ă R Ă R E A nr. 7
din 28 februarie 2017

privind: - aprobarea dezmembrării lotului de teren ce fac obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, județul Vrancea, în două loturi

Consiliul local al comunei Vidra, județul Vrancea

- **vazand** proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, proiect însoțit de raportul de specialitate nr. 1436/28.02.2017 din partea secretarului comunei;

- **avand în vedere prevederile :**

- art. 879 alin. (1), alin (5), art. 880 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36 alin. (1) și (2) lit. c, alin (5) lit c, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

- art. 25 din Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 115 alin. (1) lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H O T Ă R Ă Ș T E -

Art. 1_– Se aprobă dezmembrarea lotului de teren ce fac obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, județul Vrancea, în două loturi, astfel :

- **Lotul 1** – T – 42, P – 1434% cc, 1435% A – suprafața totală - 7320 mp și construcții în suprafață de 696 mp;

- **Lotul 2** – T – 42, P – 1434% cc – suprafața totală - 1168 mp și construcții în suprafață desfășurată de 588 mp;

Art. 2 - Se împuternicește primarul comunei Vidra să îndeplinească toate procedurile legale notariale și de publicitate imobiliară cu privire la dezmembrare.

Art. 3 Comunicarea prezentei hotărâri către factorii interesați prin grija secretarului comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER**

ISAC COSTEL

**- Contrasemnează -
SECRETARUL COMUNEI VIDRA**

Mioara Tofan

R O M A N I A
JUDETUL VRANCEA
COMUNA VIDRA
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind: - aprobarea dezmembrarii lotului de teren ce fac obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, judetul Vrancea, in doua loturi

Domnilor consilieri,

Vazand

- raportul de specialitate nr. 1436/28.02.2017 din partea dnei. Mioara Tofan, secretarul comunei , prin care se propune initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrarii lotului de teren ce fac obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, judetul Vrancea, in doua loturi. , astfel :

- **Lotul 1** – T – 42, P – 1434% cc, 1435% A – suprafata totala - 7320 mp si constructii in suprafata de 696 mp;

- **Lotul 2** – T – 42, P – 1434% cc – suprafata totala - 1168 mp si constructii in suprafata desfasurata de 588 mp;

- Existand o **situatie de necesitate**, intrucat corpul de cladire C2 este propus sa faca parte din proiectul de investitie „Centru social multifuncțional pentru persoane vârstnice” ce urmează a fi propus spre finanțare în cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice;

- in baza prevederilor :

art. 36 alin. (1) si (2) lit. c, alin (5) lit c, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, consiliul local are initiativa si hotaraste privind administrarea domeniului public și privat al comunei , supun spre dezbatere si aprobare in plenul sedintei de consiliu local, a unui proiect de hotarare privind dezmembrarea lotului de teren ce fac obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, judetul Vrancea, in doua loturi .

PRIMAR,

PINTILIE SILVIU

R O M A N I A
JUDETUL VRANCEA
COMUNA VIDRA
Compartiment secretar
Nr. 1436/28.02.2017

REFERAT

privind: - aprobarea dezmembrării lotului de teren ce face obiectul Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, județul Vrancea, în două loturi

In atenția dl. pimar Pintilie Silviu,

- potrivit Cartii Funciare nr. 52810 UAT Vidra, domeniul public al comunei Vidra, județul Vrancea, pe terenul, în suprafața totală de 8488 mp, situat în intravilanul satului Iresti, comuna Vidra, sunt amplasate construcțiile : C1 – corp școală – 660 mp, C2 – gradinița P+1 – 294 mp la sol și 588 mp suprafața desfășurată, C3- grup sanitar;

- Existând o **situatie de necesitate**, întrucât corpul de clădire C2(construcție neutilizată) este propus să facă parte din proiectul de investiție „Centru social multifuncțional pentru persoane vârstnice” ce urmează a fi propus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) și (2) lit. c, alin (5) lit c, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, consiliul local are inițiativa și hotărâște privind administrarea domeniului public și privat al comunei .

Urmare celor mai sus menționate propun inițierea unui proiect de hotărâre privind alipirea celor două loturi de teren din domeniul privat al comunei Vidra, în vederea intabularii și înscrierii lor într-un singur lot în suprafața totală de 229 mp.

Intocmit

Secretar ,
Tofan Mioara